

**Domaszék Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal****Cím: 6781 Domaszék, Köztársaság tér 1.****Tel: 62/284-011/111-es mellék**

Azonosító

**BEVALLÁS****a magánszemély kommunális adójáról  
adóév****FŐLAP**

(Benyújtandó az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat adóhatóságához. Helyrajzi számonként külön-külön kell bevallást benyújtani.)

**I. Bevallás fajtája** (megfelelő részt „x” jellel szíveskedjék jelölni) Megállapodás alapján benyújtott bevallás\*  Nem megállapodás alapján benyújtott bevallás

\* a VI/B pontot minden tulajdonos ill. bérlőtársnak alá kell írni

**II. Bevallás benyújtásának oka** Adókötelezettség keletkezése

Változás jellege:

- 
- új ingatlan (pl. új építés)
- 
- 
- ingatlan szerzése (pl. vásárlás, öröklés)
- 
- 
- vagyoni értékű jog alapítása
- 
- 
- vagyoni értékű jog megszűnése
- 
- 
- bérleti jog alapítása
- 
- 
- földrészlet belterületbe vonása
- 
- 
- adóbevezetés

 Változás bejelentéseVáltozás jellege: (pl. alapterület  
változás, önkormányzati kedvez-  
mény igénybevétele, rendeltetési  
mód változása) Adókötelezettség megszűnése

Változás jellege:

- 
- ingatlan megszűnése (pl. lebontás)
- 
- 
- ingatlan elidegenítése (pl. eladás)
- 
- 
- vagyoni értékű jog alapítása
- 
- 
- vagyoni értékű jog megszűnése
- 
- 
- bérleti jog megszűnése
- 
- 
- földrészlet külterületbe sorolása

**III. Adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontja:**

□□□□ év □□ hó □□ nap

**IV. Ingatlan**1. Címe: \_\_\_\_\_ város/község  
\_\_\_\_\_ közterület \_\_\_\_\_ közt. jelleg \_\_\_\_\_ hsz. \_\_\_\_\_ ép. \_\_\_\_\_ lh. \_\_\_\_\_ em. \_\_\_\_\_ ajtó

2. Helyrajzi száma: \_\_\_\_\_

3. Az adótárgy jellege:

- 
- Lakás
- 
- Nem magánszemély tulajdonában lévő lakás bérleti joga
- 
- 
- Üdülő
- 
- Telek

4. Domaszék Község Önkormányzata képviselő-testületének a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 21/2011. (XII.9.) számú rendelete által nyújtott mentességek, kedvezmény (megfelelő részt „x” jellel szíveskedjék jelölni)

- 
- a.) Saját háztartásomban három kiskorú – 18 év alatti – gyermek eltartásáról egyedül gondoskodom. A IV. pontban megjelölt ingatlan egyben bejelentett lakóhelyem is.
- 
- 
- b.) Saját háztartásomban négy, vagy több kiskorú – 18 év alatti – gyermek eltartásáról gondoskodom. A IV. pontban megjelölt ingatlan egyben bejelentett lakóhelyem is.
- 
- 
- c.) A 70. életévemet betöltöttem és a háztartásomban csak 70 éven felüli személyek élnek. A IV. pontban megjelölt ingatlan egyben bejelentett lakóhelyem is.
- 
- 
- d.) A 70. életévemet betöltöttem és háztartásomban nincs más személy. A IV. pontban megjelölt ingatlan egyben bejelentett lakóhelyem is.

**V. Domaszék Község Önkormányzata képviselő-testületének a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 12/2015. (XI.27.) számú rendelet 2.§-a alapján megállapított adómérték adótárgyanként, illetőleg lakásbérleti jogonként 2016.01.01-től:**

- belterületen (kivéve beépítetlen építési telek) 5.000 Ft
- külterületen 2.500 Ft
- belterületen beépítetlen építési telek 10.000 Ft

A korábbi évekre alkalmazott adómértékek \*\*:

	Belterület	Külterület
2011.01.01-től 2011.12.31-ig	3.500 Ft	2.000 Ft
2012.01.01 -től 2013.12.31-ig	5.000 Ft	2.500 Ft

\*\*Az Adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 164. § (1) bekezdése alapján késedelmes bevallás esetén az adó 5 évre visszamenően megállapítható.

**VI. Bevallás benyújtója**1. Bevallásbenyújtó minősége:  Tulajdonos  Vagyoni értékű jog jogosítottja  BérlőJog jellege:  kezelői jog  vagyonkezelői jog  
 hasznélvezeti jog  használat joga  
 (tartós) földhasználat joga

2. Tulajdoni (jogosultsági) hányad: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

3. Bevallásbenyújtó neve: \_\_\_\_\_

Születési neve: \_\_\_\_\_

4. Születési helye: \_\_\_\_\_ város/község, ideje:     év   hó   nap

5. Anyja születési családi és utóneve: \_\_\_\_\_

6. Adóazonosító jele:                7. Lakóhelye:     \_\_\_\_\_ város/község  
\_\_\_\_\_ közt. terület \_\_\_\_\_ közt. jelleg \_\_\_\_\_ hs. \_\_\_\_\_ ép. \_\_\_\_\_ lh. \_\_\_\_\_ em. \_\_\_\_\_ ajtó8. Levelezési címe:     \_\_\_\_\_ város/község  
\_\_\_\_\_ közt. terület \_\_\_\_\_ közt. jelleg \_\_\_\_\_ hs. \_\_\_\_\_ ép. \_\_\_\_\_ lh. \_\_\_\_\_ em. \_\_\_\_\_ ajtó

9. Telefonszáma: \_\_\_\_\_, e-mail címe: \_\_\_\_\_

**VI/A. Tulajdonostársak/Bérlőtársak**1. Tulajdonostárs minősége:  Tulajdonos  Vagyoni értékű jog jogosítottja  Bérlőtárs

Neve: \_\_\_\_\_ Tulajdoni (jogosultsági) hányad: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Lakóhelye/székhelye:     \_\_\_\_\_2. Tulajdonostárs minősége:  Tulajdonos  Vagyoni értékű jog jogosítottja  Bérlőtárs

Neve: \_\_\_\_\_ Tulajdoni (jogosultsági) hányad: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Lakóhelye/székhelye:     \_\_\_\_\_3. Tulajdonostárs minősége:  Tulajdonos  Vagyoni értékű jog jogosítottja  Bérlőtárs

Neve: \_\_\_\_\_ Tulajdoni (jogosultsági) hányad: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Lakóhelye/székhelye:     \_\_\_\_\_4. Tulajdonostárs minősége:  Tulajdonos  Vagyoni értékű jog jogosítottja  Bérlőtárs

Neve: \_\_\_\_\_ Tulajdoni (jogosultsági) hányad: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Lakóhelye/székhelye:     \_\_\_\_\_**VI/B. MEGÁLLAPODÁS**

Alulírott tulajdonostársak/bérlőtársak kijelentjük, hogy a IV. pont szerinti ingatlan vonatkozásában az adóval kapcsolatos kötelezettségeket a VI. pont szerinti személy teljesíti, illetve az adóval kapcsolatos jogokat gyakorolja.

1. tulajdonostárs/bérlőtárs      2. tulajdonostárs/bérlőtárs      3. tulajdonostárs/bérlőtárs      4. tulajdonostárs/bérlőtárs

**VII.  Előző tulajdonosok adatai** **Következő tulajdonosok adatai**1. Tulajdonostárs minősége:  Tulajdonos  Vagyoni értékű jog jogosítottja

Neve: \_\_\_\_\_ Tulajdoni (jogosultsági) hányad: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Lakóhelye/székhelye:     \_\_\_\_\_2. Tulajdonostárs minősége:  Tulajdonos  Vagyoni értékű jog jogosítottja

Neve: \_\_\_\_\_ Tulajdoni (jogosultsági) hányad: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Lakóhelye/székhelye:     \_\_\_\_\_**VIII. Felelősségem teljes tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.**\_\_\_\_\_ helység     év   hó   nap \_\_\_\_\_ az adózó vagy képviselője (meghatalmazottja) aláírása